



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

Rzeszów, dnia 29 maja 2001r.

Nr 37

TREŚĆ:

Poz.:

ROZPORZĄDZENIA WOJEWODY PODKARPACKIEGO:

- 563- z dnia 24 kwietnia 2001r. w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt na terenie miejscowości Mchawa w Gminie Baligród..... 1516
- 564- z dnia 30 kwietnia 2001r. w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt na terenie miejscowości Witryłów w Gminie Dydnia..... 1517
- 565- z dnia 30 kwietnia 2001r. w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt na terenie miejscowości Polany w Gminie Krempna..... 1517
- 566- z dnia 30 kwietnia 2001r. w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt na terenie miejscowości Barycz w Gminie Domaradz..... 1518
- 567- z dnia 8 maja 2001r. w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt na terenie Miasta Mielca..... 1519
- 568- z dnia 8 maja 2001r. w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt na terenie miejscowości Desznica w Gminie Nowy Żmigród..... 1520
- 569- z dnia 8 maja 2001r. w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt na terenie miejscowości Sulistrowa w Gminie Chorkówka..... 1520
- 570- z dnia 8 maja 2001r. w sprawie uchylecia rozporządzeń Wojewody Podkarpackiego: z dnia 21 lutego 2001r. w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt wolnożyjących na terenie miejscowości Tryńcza w Gminie Tryńcza, z dnia 7 marca 2001r. w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt na terenie miejscowości Grzęska w Gminie Przeworsk, z dnia 7 marca 2001r. w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt wolnożyjących na terenie miejscowości Rozbórz w Gminie Przeworsk..... 1521
- 571- z dnia 8 maja 2001r. w sprawie uchylecia rozporządzeń Wojewody Podkarpackiego: z dnia 26 stycznia 2001r. w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt domowych na terenie Miasta Mielca, z dnia 26 stycznia 2001r. w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt domowych na terenie miejscowości Nowy Dzików w Gminie Stary Dzików..... 1522
- 572- z dnia 9 maja w sprawie uchylecia rozporządzeń Wojewody Podkarpackiego: z dnia 23 marca 2001r. w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt na terenie miejscowości Wola Raniżowska w Gminie Raniżów, z dnia 4 kwietnia 2001r. w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt na terenie miejscowości Jaślany w Gminie Tuszów Narodowy, z dnia 11 kwietnia 2001r. w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt na terenie miejscowości Mokre w Gminie Zagórz..... 1522
- 573- z dnia 9 maja w sprawie uchylecia rozporządzeń Wojewody Podkarpackiego: z dnia 20 marca 2001r. w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt na terenie miejscowości Szerzyny w Gminie Szerzyny, z dnia 22 marca 2001r. w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt na terenie miejscowości Pielgrzymka w Gminie Osiek Jasielski, z dnia 4 kwietnia 2001r. w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt na terenie miejscowości Zwięzycza w Gminie Boguchwała..... 1523
- 574- z dnia 9 maja w sprawie uchylecia rozporządzenia Wojewody Podkarpackiego z dnia 7 lutego 2001r. w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt domowych na terenie miejscowości Rzepedź w Gminie Komańcza..... 1524
- 575- z dnia 9 maja w sprawie uchylecia rozporządzeń Wojewody Podkarpackiego: Nr 3/2001 z dnia 2 stycznia 2001r. w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt wolnożyjących na terenie miejscowości Tułkowice oraz Różanka w Gminie Wiśniowa, Nr 8/2001 z dnia 8 stycznia 2001r. w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt wolnożyjących na terenie miejscowości: Grodzisko w Gminie Strzyżów oraz Niewodna w Gminie Wiśniowa..... 1524
- 576- z dnia 9 maja 2001r. w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt na terenie miejscowości Krasne w Gminie Krasne..... 1525

- 577- z dnia 9 maja 2001r. w sprawie zwalczania wściekłej zwierząt na terenie miejscowości Ozańsk w Gminie Pawłosiów..... 1525
- 578- z dnia 9 maja 2001r. w sprawie uchylecia rozporządzeń Wojewody Podkarpackiego: z dnia 23 marca 2001r. w sprawie zwalczania wściekłej zwierząt na terenie miejscowości Zaborów w Gminie Czudec, z dnia 23 marca 2001r. w sprawie zwalczania wściekłej zwierząt na terenie miejscowości Żyznów w Gminie Strzyżów, z dnia 4 kwietnia 2001r. w sprawie zwalczania wściekłej zwierząt na terenie Miasta Strzyżowa, z dnia 6 kwietnia 2001r. w sprawie zwalczania wściekłej zwierząt na terenie miejscowości Święcany w Gminie Skołyszyn..... 1526
- 579- z dnia 9 maja 2001r. w sprawie uchylecia rozporządzeń Wojewody Podkarpackiego: z dnia 22 lutego 2001r. w sprawie zwalczania wściekłej zwierząt wolnożyjących na terenie miejscowości Niedźwiada w Gminie Ropczyce, z dnia 27 lutego 2001r. w sprawie zwalczania wściekłej zwierząt wolnożyjących na terenie Miasta Dębica, z dnia 26 marca 2001r. w sprawie zwalczania wściekłej zwierząt na terenie miejscowości Będzienica w Gminie Iwierzycze, z dnia 30 marca 2001r. w sprawie zwalczania wściekłej zwierząt na terenie miejscowości Dobrków w Gminie Pilzno..... 1527
- 580- z dnia 9 maja 2001r. w sprawie uchylecia rozporządzeń Wojewody Podkarpackiego: z dnia 7 lutego 2001r. w sprawie zwalczania wściekłej zwierząt wolnożyjących na terenie miejscowości Żarnowa w Gminie Strzyżów, z dnia 21 lutego 2001r. w sprawie zwalczania wściekłej zwierząt wolnożyjących na terenie miejscowości Wysoka Strzyżowska w Gminie Strzyżów, z dnia 14 marca 2001r. w sprawie zwalczania wściekłej zwierząt wolnożyjących na terenie miejscowości Oparówka w Gminie Wiśniowa, z dnia 15 marca 2001r. w sprawie zwalczania wściekłej zwierząt wolnożyjących na terenie miejscowości Gwoździanka w Gminie Niebylec, z dnia 4 kwietnia 2001r. w sprawie zwalczania wściekłej zwierząt wolnożyjących na terenie miejscowości Polomia w Gminie Niebylec..... 1528

UCHWAŁY RAD MIEJSKICH:

- 581- w Lubaczowie Nr 71/XXIV/2001 z dnia 6 kwietnia 2001r. w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne..... 1528
- 582- w Narolu Nr 216/XXII/2001 z dnia 10 kwietnia 2001r. w sprawie określenia stawek czynszu regulowanego i socjalnego za lokale mieszkalne i socjalne..... 1531
- 583- w Przeworsku Nr XXXVII/240/2001 z dnia 11 maja 2001r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego budynku kościoła rzymskokatolickiego i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w Przeworsku..... 1532

UCHWAŁY RAD GMIN:

- 584- w Brzyskach Nr XXIX/167/2001 z dnia 6 kwietnia 2001r. w sprawie zmiany uchwały ustalenia zróżnicowanych stawek czynszu regulowanego za najem lokali mieszkalnych..... 1536
- 585- w Hyżnem Nr XXIV/119/2001 z dnia 15 lutego 2001r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne..... 1536
- 586- w Ostrowie Nr XXVIII/160/2001 z dnia 5 kwietnia 2001r. w sprawie zakazu spożywania alkoholu w miejscach publicznych..... 1537
- 587- w Sanoku Nr XXVII/246/01 z dnia 15 marca 2001r. w sprawie utworzenia Zespołów Szkół w Gminie Sanok..... 1537
- 588- w Sanoku Nr XXVII/247/01 z dnia 15 marca 2001r. w sprawie zmian w uchwale własnej w sprawie założenia gimnazjum w miejscowościach: Dobra, Niebieszczany, Strachocina i Trepcza..... 1538
- 589- w Solinie Nr XIX.291/2001 z dnia 28 lutego 2001r. zmieniająca uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości..... 1538
- 590- w Solinie Nr XIX/300/2001 z dnia 28 lutego 2001r. zmieniająca uchwałę w sprawie ustalenia opłat administracyjnych..... 1539

POROZUMIENIE

- 591- zawarte z dniem 30 marca 2001 r pomiędzy Gminą Majdan Królewski a Gminą Cmolos w sprawie zrefundowania przez Gminę Cmolos kosztów budowy sieci wodociągowej wraz z przyłączami do gospodarstw położonych w miejscowościach Poręby Dymarskie i Ostrowy Baranowskie przez Gminę Majdan Królewski..... 1539

POROZUMIENIA:

- w sprawie powierzenia zadań, przyznania dotacji i ustalenia wzajemnych obowiązków w zakresie bieżącego utrzymania, remontów oraz sprawowania opieki nad cmentarzami i mogiłami wojennymi, zawarte pomiędzy Wojewodą a:
- 592- Zarządem Miasta Radymno z dnia 7 maja 2001r..... 1540
- 593- Zarządem Miasta Sanok z dnia 7 maja 2001r..... 1541

Uchwała Nr XXXVII/240/2001
Rady Miasta Przeworska
z dnia 11 maja 2001r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego budynku kościoła rzymskokatolickiego i zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w Przeworsku.

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity w Dz. U. Nr 15 poz. 139 z 1999 r.) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 13 z 1996 r. poz. 74 z późniejszymi zmianami).

Rada Miasta Przeworska
uchwala co następuje :

§ 1

Przepisy ogólne

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i terenu kościoła rzymskokatolickiego przy ulicy Cukrowniczej i Misiągiewicza, określonego na rysunku planu w skali 1:1000, stanowiącego integralną część planu i załącznik Nr1 do niniejszej uchwały. Powierzchnia terenu 1,45 ha.
2. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego zwany dalej planem obejmuje ustalenia o przeznaczeniu gruntów oraz warunkach i zasadach ich zagospodarowania zawarte w przepisach niniejszej Uchwały oraz załączniku Nr 1 – rysunku planu.
3. Załącznik Nr 1 do niniejszej Uchwały – rysunek planu – obowiązuje w zakresie:
 - granic obszaru i obowiązaniami planu,
 - podziału obszaru planu liniami rozgraniczającymi na tereny o różnych funkcjach lub zasadach zagospodarowania,
 - linii zabudowy działek budowlanych określających linie nieprzekraczalne oraz dopuszczalne zbliżenie do drogi gminnej wewnętrznej oraz linię obowiązującą do drogi zbiorczej dla budynku kościoła.

Rozdział 2

§ 2

1. W obszarze niniejszego planu ustanawia się 4 grupy terenów o odmiennym przeznaczeniu podstawowym, których granice określają linie rozgraniczające w załączniku Nr 1 – rysunek planu.
2. Tereny o różnym przeznaczeniu podstawowym oznaczone są w rysunku planu symbolami literowymi odpowiadającymi ich funkcji.

§ 3

1. Ustanawia się teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej realizowanej w formie zabudowy wolnostojącej na działce Nr 798/1.
Z działki Nr 798/1 wydziela się pas na drogę gminną wewnętrzną o szerokości 8,00 m i długości 154 m.
2. Zabudowa w formie wolnostojącej na 7 wydzielonych działkach o powierzchni średniej 9,00 ar jest uwarunkowana proponowaną szerokością działek, wynikłą z obowiązujących przepisów zabudowy od granicy działki.
3. Dopuszcza się lokalizację wbudowanych w budynki zakładów usługowych, handlowych i gastronomicznych, pod warunkiem, że nie będą to inwestycje mogące pogorszyć stan środowiska a ich oddziaływanie zewnętrzne będzie ograniczone do terenu własnej działki. Ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania działek budowlanych tworzonych w terenach mieszkaniowych:
 - a. ogranicza się wysokość budynków mieszkalnych do dwóch kondygnacji nadziemnych i użytkowego poddasza,
 - b. ogranicza się wysokość ewentualnych budynków gospodarczych usługowych i innych niemieszkalnych do 1-ej kondygnacji nadziemnej + stromy dach.
 - c. Zakazuje się stosowania w budynkach dachów płaskich.

§ 4

1. Ustanawia się teren zabudowy usługowej 2UK Kościół rzymskokatolicki,
2. Ustala się następujące zasady i warunki zabudowy i zagospodarowania działki kościelnej:
 - a. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy budynku kościoła w odległości 35 m od krawędzi jezdni oraz 23,50 m od linii rozgraniczającej drogi.
 - b. W pasie pomiędzy pasem drogowym ul. Cukrowniczej a nieprzekraczalną linią zabudowy dopuszcza się możliwość zlokalizowania tymczasowego obiektu sakralnego (kaplicy) do czasu oddania do użytku budynku kościoła.
 - c. Na terenie działki kościoła w rejonie wschodnim należy zlokalizować plebanię z częścią administracyjną kościoła.
 - d. Wzdłuż granicy działki po stronie północnej wyznacza się ciąg pieszo-jezdny o szerokości 6,00 m dla obsługi parkingu na działce kościoła oraz przyległych działek jednorodzinnych.
 - e. Sylwetka kościoła winna stanowić dominatę otoczenia, a obiekt związane z kościołem muszą być dostosowane charakterem do zabudowy budynku kościoła.
 - f. W bryle kościoła dopuszcza się możliwość lokalizacji kaplicy przedpogrzebowej z zapleczem.
 - g. Na terenie działki Kościoła przewiduje się ubiczność ogólnodostępne dla wiernych.
 - h. W przypadku natrafienia podczas prac ziemnych na obiekty o charakterze archeologicznym należy zawiadomić Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Przemyślu.

§ 5

Z działki Nr 797 terenu budynku kościoła rzymsko-katolickiego wydziela się teren na pas drogowy ul. Cukrowniczej wzdłuż granicy wschodniej. 3DPZ o powierzchni 189 m².

§ 6

1. Ustanawia się teren drogi gminnej wewnętrznej DGW VII klasy technicznej od drogi gminnej dojazdowej DGD do GPZ Przeworsk 110/15 kV.
2. Ustala się następujące podstawowe parametry przestrzenne techniczne dla drogi DGW:
 - a. szerokość drogi w liniach rozgraniczających min. 8 m.
 - b. jezdnia jednopasmowa dwukierunkowa o szerokości 5 m, dostępność jezdni nieograniczona,
 - c. chodniki obustronne o szerokości 1,5 m,
 - d. odwodnienie drogi do kanalizacji deszczowej,
 - e. w terenie drogi można umieszczać za zgodą zarządzającego drogą urządzenia podziemne uzbrojenia inżynierskiego.

Rozdział 3

Ustalenia o zasadach obsługi zabudowy w terenach MNj i UK w zakresie infrastruktury technicznej.

§ 7

1. Ustala się obsługę zabudowy wznoszonej w granicach obszaru planu przez odpowiednio rozwinięte istniejące systemy infrastruktury technicznej w zakresie:
 - Zaopatrzenia w gaz – z istniejącej sieci gazowej w ulicy Cukrowniczej g250,
 - Doprowadzenie energii elektrycznej – z istniejącej sieci kablowej N/N na warunkach określonych przez zarządców powyższych sieci.
 - Doprowadzenie wody – z istniejącej sieci wodociągowej w ulicy Cukrownianej w250,
 - Odprowadzenie ścieków – do istniejących zbiorczych kanalizacji sanitarnych ks250, odprowadzenie wód opadowych – do istniejącej zbiorczej kanalizacji deszczowej w ulicy Cukrowniczej na warunkach określonych przez Zarządców powyższych sieci.
2. Ustala się prowadzenie głównych przewodów uzbrojenia inżynierskiego w terenie drogi DGW oraz ciągu pieszo-jezdnego W na warunkach ustalonych przez zarządzającego drogą,
3. Ustala się następujące zasady gospodarki odpadami stałymi:
 - Ustala się selektywną zbiórkę odpadów komunalnych w pojemnikach z wywozem zgodnym z systemem obowiązującym w mieście Przeworsku.

Rozdział 4

§ 8

W stosunku do nieruchomości zawierających się w granicach wyznaczonych planem ustala się zerową stawkę procentową jednorazowej opłaty w przypadku jej zbycia przez właściciela lub wieczystego użytkownika.

§ 9

Gruntu położone w granicach wyznaczonych planem terenów budowlanych pozostają do czasu ich zabudowania w dotychczasowym użytkowaniu.

§ 10

W granicach obszaru objętego planem tracą moc ustalenia Miejsowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Przeworska zatwierdzonego Uchwałą Nr 219/XXXV/92 Rady Miasta Przeworska z dnia 4 czerwca 1992r. (opublikowane w Dz. Urz. Województwa Przemyskiego Nr 8 poz. 69 z dnia 6 sierpnia 1992r.)

§ 11

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Przeworska.

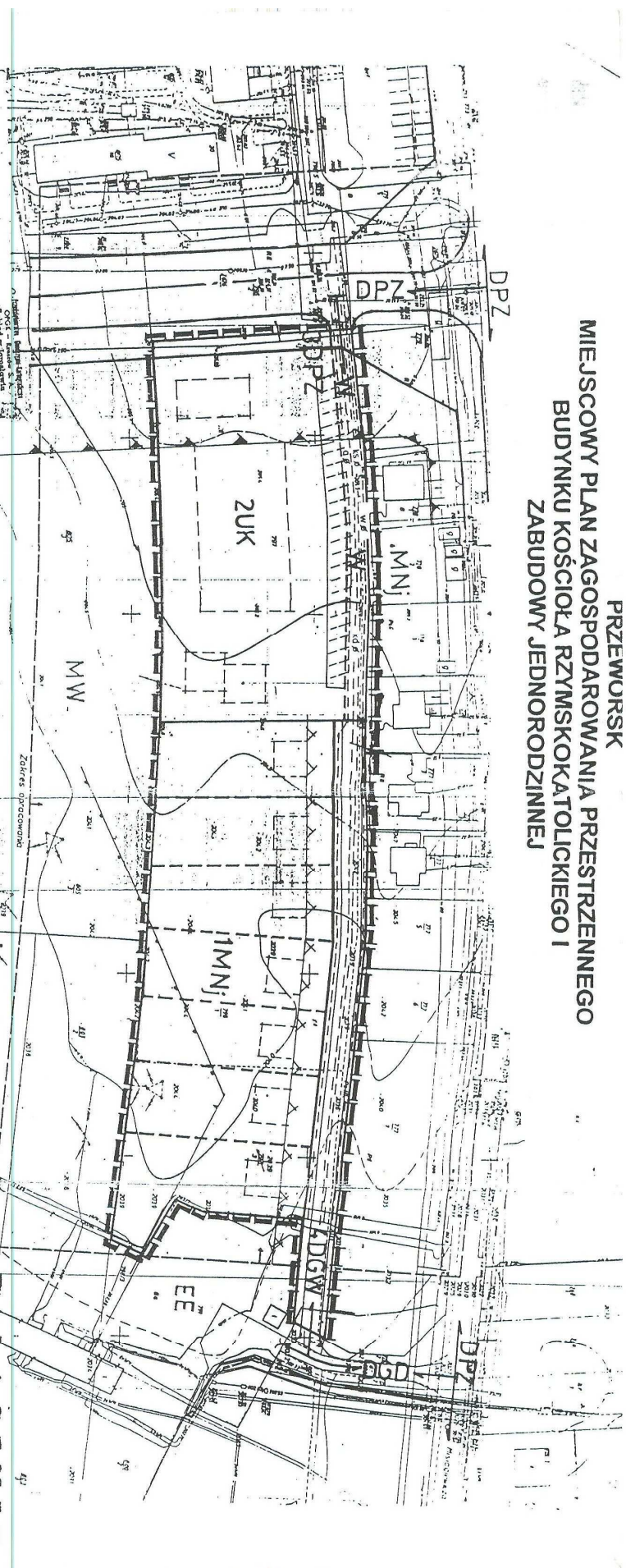
§ 12

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodniczący
Rady Miasta Przeworska

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA PRZEWORSKA**
[Podpis]
mgr inż. Lesław Ścisłowski

PRZEWORSK
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
BUDYNKU KOŚCIOŁA RZYMSKOKATOLICKIEGO I
ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
 Miejsce: Przeworsk, ul. nr 79
 Wykonanie: 1998 r.
 Skala: 1:500

Mapa powstała jako materiał pomocniczy w skali 1:500
 w oparciu o: 1. Plan sytuacyjny z 1998 r.
 2. Plan zagospodarowania przestrzennego z 1998 r.
 3. Plan zagospodarowania przestrzennego z 1998 r.
 4. Plan zagospodarowania przestrzennego z 1998 r.
 5. Plan zagospodarowania przestrzennego z 1998 r.
 6. Plan zagospodarowania przestrzennego z 1998 r.
 7. Plan zagospodarowania przestrzennego z 1998 r.
 8. Plan zagospodarowania przestrzennego z 1998 r.
 9. Plan zagospodarowania przestrzennego z 1998 r.
 10. Plan zagospodarowania przestrzennego z 1998 r.

ORIENTACJA
 SKALA 1 : 10 000

PRZESKALOWANO DO SKALI 1 : 1000
 UZGODNIENIA

- IDEOGRAM UZBROJENIA SIECIOWEGO**
- W# WODOCIĄG ISTNIĄCY / PROJEKTOWANY
 - G# GAZOCIĄG ISTNIĄCY / PROJEKTOWANY
 - EN, ON KABELE ENERGETYCZNE WNI NNI ISTNIĄCE / PROJEKTOWANE
 - E 15 IV NĄPOMIETAZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 15 IV
 - L5# KOLEKTOR ŚMIAWY ISTNIĄCY / PROJEKTOWANY
 - L6# KOLEKTOR DESZCZOWY ISTNIĄCY / PROJEKTOWANY

- OBJAŚNIENIA:**
- ZAKRES OBSZARU PLANU MIEJSCOWEGO
 - LINE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH FUNKCJACH LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 - LINE PODZIAŁU TERENÓW WYKONAWCZYCH O JEDNORODZINNEJ SPOSOBIE UŻYTKOWANIA - PROJEKTOWANE
 - STREFA OCHRONY OBIEKTU UCZĄSZAJĄCEGO
 - LINIA ZABUDOWY
 - NIERZĘKAWOŚĆ
 - OBOWIĄZUJĄCA
 - BUDYNKI
 - UTRZYMANIE W STANIE ISTNIEJĄCYM
 - PROJEKTOWANE
 - TERENY
 - MNJ ZABUDOWY JEDNORODZINNEJ
 - MW ZABUDOWY WIELORODZINNEJ
 - UK ZABUDOWY S/NALNEJ
 - EE GPZ PRZELIWOJ S/N 110/15 IV
 - DPZ DROGA POWIATOWA ZBIORCZA
 - DSW DROGA GMINNA WERNIKIETRZNA
 - DGD DROGA GMINNA DOJAZDOWA
 - W1 CIĄG PIESZO-JEZDNY

ARCHITEKT
 mgr inż. SŁAWA DZIOB
 WYKONANIE PRAC PROJEKTOWYCH
 W OBRĘBIE TERENU WYKONANEGO
 W DNIACH 11.09.2011 R. - 11.09.2011 R.
 W MIEJSCU WYKONANIA PRAC
 W PRZEWORSKU, UL. W. PIŁSUDSKIEGO 79