



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO

URZĄD MIASTA PRZEWORSKA	
Wolnytek dnia:	Przekazano:
10.09.2001	Drabik
L.dz.	

Rzeszów, dnia 17 sierpnia 2001r.

Nr 62

TREŚĆ:

Poz.:

ROZPORZĄDZENIA WOJEWODY PODKARPACKIEGO:

- 1083- z dnia 24 lipca 2001r. w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt na terenie miejscowości Lutowiska w Gminie Lutowiska..... 3160
- 1084- z dnia 24 lipca 2001r. w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt na terenie miejscowości Żurawiczki w Gminie Zarzecze..... 3160
- 1085- z dnia 24 lipca 2001r. w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt na terenie miejscowości Zabratówka w Gminie Chmielnik..... 3161
- 1086- z dnia 26 lipca 2001r. zmieniające rozporządzenie Wojewody Krośnieńskiego z dnia 2 lipca 1998r. w sprawie utworzenia obszarów chronionego krajobrazu na terenie województwa krośnieńskiego..... 3162
- 1087- z dnia 26 lipca 2001r. w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt na terenie miejscowości Kamionka w Gminie Krzeszów..... 3163
- 1088- z dnia 26 lipca 2001r. w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt na terenie miejscowości Ostrów w Gminie Radymno..... 3164
- 1089- z dnia 27 lipca 2001r. w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt na terenie miejscowości Woła Węgierska w Gminie Roźwienica..... 3165
- 1090- z dnia 27 lipca 2001r. w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt na terenie miejscowości Dęborzyn w Gminie Jodłowa..... 3166
- 1091- z dnia 31 lipca 2001r. w sprawie uchylecia rozporządzeń Wojewody Podkarpackiego: z dnia 21 czerwca 2001r. w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt na terenie miejscowości Dobra w Gminie Sieniawa, z dnia 26 czerwca 2001r. w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt na terenie miejscowości Krasne w Gminie Adamówka..... 3166
- z dnia 1 sierpnia 2001r. w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt na terenie miejscowości Węgierka w Gminie Roźwienica..... 3167
- 1093- z dnia 1 sierpnia 2001r. w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt na terenie Miasta Brzozowa..... 3168
- 1094- z dnia 1 sierpnia 2001r. w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt na terenie Miasta Rzeszowa..... 3168
- 1095- z dnia 1 sierpnia 2001r. w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt na terenie miejscowości Futoma w Gminie Białowa..... 3169
- 1096- z dnia 1 sierpnia 2001r. w sprawie zwalczania wścieklizny zwierząt na terenie miejscowości Rokszyce w Gminie Krasieczyn..... 3170

UCHWAŁY RAD POWIATU:

- 1097- Krośnieńskiego Nr XIX/205/2001 z dnia 28 czerwca 2001r. w sprawie określenia szczegółowych zasad i trybu umarzania wierzytelności jednostek organizacyjnych Powiatu Krośnieńskiego z tytułu należności pieniężnych do których nie stosuje się przepisów ustawy – Ordynacja podatkowa, udzielana innych ulg w spłaceniu tych należności oraz wskazania organów do tego uprawnionych..... 3171
- 1098- Lubaczowskiego Nr XXV/239/2001 z dnia 28 czerwca 2001r. o zmianach w Statucie Powiatu Lubaczowskiego..... 3173

UCHWAŁY RAD MIEJSKICH:

- 1099- w Jedliczu Nr XXXIII/318/2001 z dnia 29 czerwca 2001r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Jedlicze III – A” obejmującego problematykę budownictwa usługowego,..... 3175
- 1100- w Krośnie Nr XXXIII/737/2001 z dnia 28 czerwca 2001r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Krosna – „Śródmieście II” ul. Bursaki,..... 3178
- 1101- w Nowej Sarzynie Nr XXXVI/354/2001 z dnia 27 czerwca 2001r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 3/99 przebiegu gazociągu w/c Jelna – EC Nowa Sarzyna DN 250 w mieście Nowa Sarzyna,..... 3182
- 1102- w Nowej Sarzynie Nr XXXVI/355/2001 z dnia 27 czerwca 2001r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 2/99 przebiegu gazociągu w/c Jelna – EC Nowa Sarzyna DN 250 we wsiach Jelna i Wola Zarczycka Gmina Nowa Sarzyna,..... 3185
- 1103- w Przemyślu Nr 76/2001 z dnia 21 czerwca 2001r. w sprawie zmiany uchwały Nr 20/2001 Rady Miejskiej w Przemyślu z dnia 14 marca 2001r. w sprawie ustalenia dziennych stawek opłaty targowej, sposobu jej poboru, określenia inkasentów oraz wysokości wynagrodzenia za inkaso,..... 3188
- 1104- w Przeworsku Nr XXXVIII/244/2001 z dnia 21 czerwca 2001r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zabudowy jednorodzinno – usługowej „Misiągiewicza – 11 Listopada II” w Przeworsku,..... 3188
- 1105- w Sanoku Nr XLIV/391/2001 z dnia 24 lipca 2001r. w sprawie zmian w Statucie Miasta Sanoka,..... 3192
- 1106- w Rzeszowie Nr LIV/98/2001 z dnia 10 lipca 2001r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Nr 31/13/00 terenu zabudowy mieszkaniowej przy ul. Szkolnej w Rzeszowie,..... 3194
- 1107- w Tyczynie Nr XXVIII/214/2001 z dnia 28 czerwca 2001r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXIII/178/00 Rady Miejskiej w Tyczynie z dnia 21 grudnia 2000r. w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości i podatku od posiadania psa oraz sposobu poboru podatku od nieruchomości, podatku od posiadania psa i podatku rolnego, a także wynagrodzenia za inkaso na 2001r. 3198

UCHWAŁY RAD GMIN:

- 1108- w Czarnej pow. bieszczadzkiej Nr XVI/144/2001 z dnia 25 czerwca 2001r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Chrewt – 4” Ośrodek Rekreacyjno – Wypoczynkowy i Agroturystyczny w Gminie Czarna,..... 3198
- 1109- w Dydni Nr XXVII/187/2001 z dnia 9 maja 2001r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod rekreację, budownictwo turystyczne i letniskowe „Temeszów – 1” w Gminie Dydnia,..... 3203
- 1110- w Dydni Nr XXVII/188/2001 z dnia 9 maja 2001r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pod rekreację, budownictwo turystyczne i letniskowe „Temeszów – 2” w Gminie Dydnia,..... 3206
- 1111- w Grodzisku Dolnym Nr XXXVII/217/2001 z dnia 20 czerwca 2001r. w sprawie określenia wysokości wynagrodzenia za inkaso podatków,..... 3209
- 1112- w Harasiukach Nr XVIII/127/2001 z dnia 28 lutego 2001r. w sprawie opłat za znakowanie zwierząt i wystawianie świadectw miejsca pochodzenia zwierząt,..... 3209
- 1113- w Jarosławiu Nr II/2/2001 z dnia 22 marca 2001r. w sprawie budżetu Gminy w Jarosławiu na 2001 rok,..... 3210
- 1114- w Jasle Nr XXVIII/223/2001 z dnia 28 czerwca 2001r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu budownictwa mieszkaniowego – „Osobnica – 5” w Gminie Jasto,..... 3217
- 1115- w Jasle Nr XXVIII/224/2001 z dnia 28 czerwca 2001r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu budownictwa mieszkaniowego – „Osobnica – 6” w Gminie Jasto,..... 3220
- 1116- w Korczynie Nr XXVIII/127/2001 z dnia 29 czerwca 2001r. zmieniająca uchwałę w sprawie uchwalenia Statutu Gminy Korczyna,..... 3223
- 1117- w Laszkach Nr XXIII/192/2000 z dnia 31 maja 2001r. w sprawie szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Laszki,..... 3227
- 1118- w Medyce Nr XXV/20/2001 z dnia 28 czerwca 2001r. w sprawie określenia inkasentów pobierających podatki na rzecz budżetu gminy i ustalenia ich wynagrodzeń,..... 3231

Uchwała nr XXXVIII/244/2001
Rady Miasta Przeworska
z dnia 21 czerwca 2001r.

w sprawie uchwalenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego zabudowy jednorodzinno-usługowej „Misiągiewicza–11 Listopada II” w Przeworsku.

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity w Dz. U. nr 15 poz. 139 z 1999r. z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity w Dz. U. nr 13 z 1996r. poz. 74 z późn. zm.)

Rada Miasta Przeworska
uchwała co następuje:

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1

1. Uchwala się Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego zabudowy jednorodzinno-usługowej „Misiągiewicza – 11 Listopada II” w Przeworsku. Rysunek planu w skali 1: 1000 stanowi integralną część planu i załącznik nr 1 do niniejszej uchwały. Powierzchnia terenu 5,0 ha.
2. Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego zabudowy jednorodzinno-usługowej „Misiągiewicza– 11 Listopada II” w Przeworsku zwany dalej planem obejmuje ustalenia o przeznaczeniu gruntów oraz warunkach i zasadach ich zagospodarowania zawarte w przepisach niniejszej Uchwały oraz załączniku nr 1 – rysunku planu.
3. Załącznik nr 1 do Uchwały – rysunek planu – obowiązuje w zakresie :
 - a. granic obszaru i obowiązywania planu,
 - b. podziału obszaru planu liniami rozgraniczającymi na tereny o różnych funkcjach lub zasadach zagospodarowania,
 - c. linii zabudowy działek budowlanych określających linie obowiązujące do dróg zbiorczych oraz dopuszczalne zbliżenie do drogi lokalnej.

Rozdział 2

§ 2

1. W obszarze niniejszego planu ustanawia się 3 grupy terenów o odmiennym przeznaczeniu podstawowym których granice określają linie rozgraniczające w załączniku Nr 1 - rysunek planu .
2. Tereny o różnym przeznaczeniu podstawowym oznaczone są w rysunku planu symbolami literowymi odpowiadającymi ich funkcji.

§ 3

1. Ustanawia się teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej realizowanej w formie wolnostojącej lub bliźniaczej. (1 MNj, 2 MNj). Podział na działki uwzględnia stan istniejący . Przy większych działkach projektuje się nowy podział na działki z ustalonym normatywem powierzchni działek od 5,4 ar. - 22 ar. z wydzielonym dojazdem tzw. ciągiem pieszo - jezdnym o szerokości 6,00 m. do wszystkich zaprojektowanych działek. Zabudowa bliźniacza lub w granicy działki na działkach Nr 768/1, 768/2 i 768/3, jest uwarunkowana istniejącą szerokością działek w terenie oraz obowiązującymi przepisami i jako taka zostaje ustalona jako obowiązująca.
2. Dopuszcza się lokalizację wbudowanych w budynki mieszkalne zakładów usługowych, handlowych i gastronomicznych, pod warunkiem, że nie będą to inwestycje mogące pogorszyć stan środowiska a ich oddziaływanie zewnętrzne będzie ograniczone do terenu własnej działki. Ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania działek budowlanych tworzonych w terenach mieszkaniowych:
 - a. Ustala się obowiązującą linię zabudowy budynków mieszkalnych od krawędzi jezdni ul. Cukrowniczej 35,00 m zgodną z linią zabudowy wyznaczoną we wcześniej opracowanym i zatwierdzonym MPZP Osiedla budownictwa jednorodzinno-usługowego „11 listopada”.
 - b. Ustala się obowiązującą linię zabudowy budynków mieszkalnych od ul. Misiągiewicza związaną z zabudową istniejącą i zgodnie z rysunkiem planu.
 - c. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy budynków mieszkalnych dla ulicy lokalnej 11- Listopada od krawędzi jezdni 15,00 m.
 - d. ogranicza się wysokość budynków mieszkalnych do dwóch kondygnacji nadziemnych i użytkowego poddasza .
 - e. ogranicza się wysokość ewentualnych budynków gospodarczych usługowych i innych niemieszkalnych do 1 - ej kondygnacji nadziemnej + stromy dach.
 - f. zakazuje się stosowania w budynkach dachów płaskich .

§ 4

Ustanawia się teren gospodarstwa szklarniowego oraz teren ogrodów przydomowych (3 RPO).

Na terenie gospodarstwa dopuszcza się możliwość zabudowy jednorodzinnej.

§ 5

Ustanawia się teren (4 EE/RP) dla celów przebiegu istniejących napowietrznych linii energetycznych SN z zachowaniem dotychczasowego użytkowania rolniczego.

Rozdział 3

Ustalenia o zasadach obsługi zabudowy w terenach MNj i RPO w zakresie infrastruktury technicznej.

§ 6

1. Ustala się obsługę zabudowy wznoszonej w granicach obszaru planu przez odpowiednio rozwinięte istniejące systemy infrastruktury technicznej w zakresie:

- zaopatrzenia w gaz - z istniejącej sieci gazowej,
- doprowadzenie energii elektrycznej - z istniejącej sieci kablowej N/N oraz nowo projektowanej sieci przy uwzględnieniu realizacji stacji trafo na terenie 2 MNj na warunkach określonych przez zarządców powyższych sieci i urzędzeń,
- doprowadzenie wody - z istniejącej sieci wodociągowej,
- odprowadzenie ścieków - do istniejących zbiorczych kanalizacji sanitarnych oraz ewentualnie nowoprojektowanych na warunkach określonych przez zarządców powyższej sieci,
- gospodarka cieplna - zabudowa wzniesiona w granicach obszaru planu oparta będzie na indywidualnych systemach centralnego ogrzewania ze wskazaniem na gaz ziemny jako czynnik grzewczy.

2. Ustala się prowadzenie głównych przewodów uzbrojenia inżynierskiego w terenie drogi KZ i KL, na warunkach ustalonych przez zarządzającego drogą.

3. Ustala się następujące zasady gospodarki odpadami stałymi:

- ustala się selektywną zbiórkę odpadów komunalnych w pojemnikach z wywozem zgodnym z systemem obowiązującym w mieście Przeworsku.

Rozdział 4

Przepisy końcowe

§ 7

W stosunku do nieruchomości zawierających się w granicach wyznaczonych planem ustala się 20% stawkę od wzrostu wartości nieruchomości w przypadku jej zbycia przez właściciela lub użytkownika wieczystego.

§ 8

Grunty położone w granicach wyznaczonych planem terenów budowlanych pozostają do czasu ich zabudowania w dotychczasowym użytkowaniu.

§ 9

W granicach obszaru objętego planem tracą moc ustalenia Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Przeworska zatwierdzonego Uchwałą Nr 219/XXXV/92 Rady Miasta Przeworska z dnia 4 czerwca 1992 r. (opublikowaną w Dz. U. Województwa Przemyskiego Nr 8 poz. 69 z dnia 6 sierpnia 1992 r.) oraz ustalenia Miejscowego Planu Szczegółowego Zagospodarowania Przestrzennego Centrum Miasta Przeworska zatwierdzonego przez Radę Miasta Przeworska Uchwałą Nr 365 / LII / 93 z dnia 7.10.1993 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Województwa Przemyskiego Nr 20 poz. 145).

§ 10

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Miasta Przeworska

§11

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

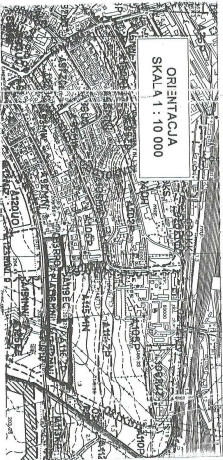
Przewodniczący

Rady Miasta Przeworska
PRZEWODNICZĄCY
RADY MIASTA PRZEWORSKA

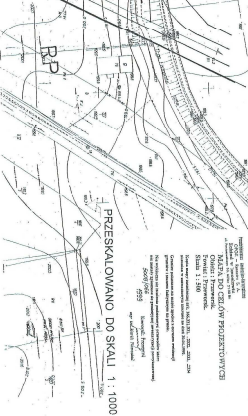
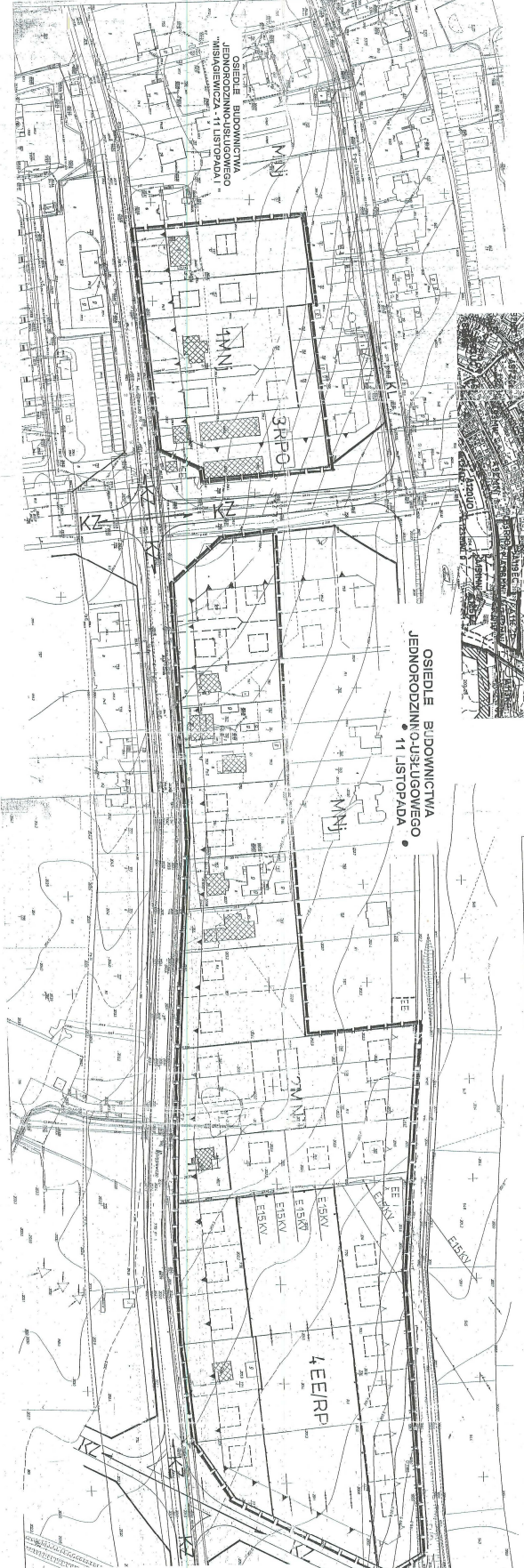

mgr inż. Lesław Ścisłowicz

PROJEKTOWANIE I NADZÓR
 Optymalizacja kosztów
 Rozbudowa i modernizacja
 obiektów infrastruktury
 w Warszawie i w Polsce

Biuro Inżynierskie
Przeborsek



PRZEBORSK
 MIEJSYNY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
 PRZESTRZENNEGO
 OSIEDLA BUDOWNICTWA
 JEDNORODZINNO-USŁUGOWEGO
 "MISŁAJEWICZA - 11 LISTOPADA II"



OBJAŚNIENIA:

- ZAKRES OGRANICZAJĄCY PŁANU MIEJSKIEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYCH ZAGOSPODAROWANIACH
- LINIE PROZJĄKI NIEMETRYCZNEGO TERENU W JEDNORÓDNYM SPOSÓBIE UZTIKOWANIA - STNIEJACE JAK WYŻEJ - PROJEKTOWANE

LIPIA ZABUDOWY

- NIEMETRYCZNA
- OBROTKOWA

BUDYNKI

- UTRZYMYWANE W STANIE STNIEJACYM
- PROJEKTOWANE

TERENY

- VNJ - ZABUDOWY JEDNORODZINNE
- EE - STACJA TRANSFORMACYJNYCH 150/4 kV
- EPO - OGRODNIKTWA Z ZABUDOWĄ TOWARZYSZĄCĄ
- RP - POL. UPRAWNYCH
- KZ - ULICY ZE WZROZCEJ
- KL - ULICY DLA KOLEJ
- EBRK - ULICY WERTYKALNEJ
- STN - NADMIERNY LINIA ELEKTRO - ENERGETYCZNA 15 kV
- STN - SIEM OCHRONY OBIĘKTU UPOKAZANEGO

IEGOSKAM UZASOBIENIA SIECIOWEGO

- W - WOODCIGI STNIEJACY / PROJEKTOWANY
- G - GAZODOPIS STNIEJACY / PROJEKTOWANY
- EVN, DN - KABLE ENERGETYCZNE WANNI STNIEJACE / PROJEKTOWANE
- IS - KOLEKTORY SANITARNY STNIEJACY / PROJEKTOWANY

Z A L A C Z N I K
 do uchwały nr XXVIII/450/2009
 Rady Miasta Przeborsek
 z dnia 21.12.2009 r.

Przeborsek
 Urząd Miasta i Gminy
 ul. Wolności 10
 05-110 Przeborsek

OPRACOWAŁ :
ARCHITECT
 Prace projektowe i inżynierskie
 w zakresie architektury i urbanistyki
 ul. Wolności 10, 05-110 Przeborsek
 tel. 22 745 50 50

uzgodnienia :
