

263

**UCHWAŁA Nr XVII/118/04  
RADY MIASTA PRZEWORSKA**

z dnia 26 lutego 2004 r.

**w sprawie wprowadzenia zmian w uchwale o miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego „Kilińskiego” i przyjęcia jednolitego tekstu uchwały o mpzp**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. no samorządzie gminnym (tekst jednolity w Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717), art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity w Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139 z późn. zm.), oraz w związku ze stanowiskiem Wojewody Podkarpackiego zawartym w piśmie z dnia 15.12.2003 r. znak: P.1.0912-3/232/03 Rada Miasta Przeworska uchwała

§ 1. W uchwale Nr XIII/94/03 Rady Miasta Przeworska z dnia 23 października 2003r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kilińskiego” wprowadza następujące zmiany:

1) § 1 pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1 pkt 1. Obszar planu dotyczy działek 3222/1, 3222/2, 3222/3 i części działek 3219/1, 3219/2, 3225/2, położonych w śródmieściu Przeworska, w obrębie zabytkowego układu urbanistycznego Starego Miasta.”

2) W § 4 uchyla się pkt 6.

§ 2. Przyjmuje jednolity tekst uchwały wyszczególnionej w § 1 – stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Zobowiązuje Burmistrza Miasta Przeworska do skierowania niniejszej uchwały wraz z załącznikiem Nr 1 do opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIASTA PRZEWORSKA**

**Stefan Duliban**

Załącznik Nr 1  
do uchwały Nr XVII/118/04  
Rady Miasta Przeworska  
z dnia 26 lutego 2004 r.

**UCHWAŁA Nr XIII/94/03  
RADY MIASTA PRZEWORSKA**

z dnia 23 października 2003 r.

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Kilińskiego”**

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999r. Nr 15 poz. 139 z późn. zmianami), art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami) Rada Miasta Przeworska uchwała miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego pod nazwą „Kilińskiego”, zwany dalej planem.

§ 1. 1. Obszar planu dotyczy działek 3222/1, 3222/2, 3222/3 i części działek 3219/1, 3219/2, 3225/2, położonych w śródmieściu Przeworska, w obrębie zabytkowego układu urbanistycznego Starego Miasta.

2. Ustalenia planu dotyczą przeznaczenia terenu zabudowanego budynkiem użyteczności publicznej dla usług zdrowia.

§ 2. 1. Integralną częścią planu jest rysunek planu stanowiący załącznik do uchwały.

2. Rysunek planu w skali 1:1000. W przypadku kopiowania z przeskalowaniem obowiązuje podziałka graficzna.

3. Rysunek planu obowiązuje w zakresie granicy obszaru i symbolu oznaczającego przeznaczenie terenu.

§ 3. W realizacji planu należy uwzględnić przepisy szczególne dotyczące strefy ochrony zbiornika "GZWP-425", ustanowionej decyzją Nr KDH-1/013/6037/97 Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 18 lipca 1997r.

§ 4. Teren o symbolu "1UZ" dotyczący całego obszaru o pow. około 0,20 ha przeznaczają się dla usług zdrowia.

1. Pozostawia się istniejącą zabudowę z dopuszczeniem nadbudowy o jedną kondygnację z dachem wysokim o pochyleniu połaci do 30°.

2. Pozostawia się na obszarze istniejącą infrastrukturę w zakresie wod-kan, gazu, energetyki i telekomunikacji.

3. Nakazuje się przeznaczenie niezabudowanych powierzchni obszaru planu na miejsca postojowe z odprowadzeniem wód opadowych po ich oczyszczeniu z olejów i benzyn.

4. Wjazd na teren z ulicy Kilińskiego, przyległej do obszaru planu.

5. Dla ogrzewania nakazuje się adaptację istniejącej instalacji na energooszczędną i proekologiczną.

§ 5. 1. Magazynowanie i zagospodarowanie odpadów medycznych zgodnie z prawem ochrony środowiska i przepisów szczególnych o odpadach.

§ 6. Ustala się procentową stawkę opłaty za wzrost wartości nieruchomości związanej z uchwaleniem planu w wysokości 30 %.

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Przeworska.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie 14 dni po jej ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIASTA PRZEWORSKA**

**Stefan Duliban**





SKALA 1 : 10 000

ORIENTACJA

**RYSunEK PLANU**  
**SKALA 1 : 1000**



Podziałka graniczna obowiązująca przy kopiowaniu  
i przekazywaniu rysunku

**MIASTo PRZEWORSK**  
**MPZP „KLIŃSKIĘGO”**

Załącznik graficzny do  
uchwały Nr .....  
Rady Miasta Przeworski  
z dnia .....  
BRZEWODNICZACZY  
RADY MIASTA PRZEWORSKA

m.p. Stefan Dutkiewicz

**Oznaczenia rysunku planu**

- Granice obszaru planu
- Budynki istniejące do  
porozostawienia
- UZ - teren usług zdrowotnych
- DW - Droga wewnętrzna  
istniejąca

**Projektant planu**

AKCJA INTERTEXT  
Instytut Studiów i Projektów  
Architektonicznych i Urbanistycznych  
ul. Wesoła 10, 32-100 Przeworsk  
tel. (017) 24 11 11 11  
www.intertext.pl

