

OPIS TECHNICZNY

do projektu zagospodarowania

Obiekt: Remont ogrodzenia cmentarza z urządzeniami budowlanymi

Lokalizacja: Działki nr ewid: 434; 5654 położone w Przeworsku ul. Tysiąclecia

Inwestor: Gmina Miejska Przeworsk ul. Jagiellońska 10; 37-200 Przeworsk

1.Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt remontu ogrodzenia cmentarza „starego” komunalnego zlokalizowanego na działce nr ewid: **434** położonej w Przeworsku przy ulicy Tysiąclecia w ciągu drogi wojewódzkiej nr 835 Lublin-Grabownica Starzeńska. W ramach opracowania zaprojektowano wykonanie źródła ulicznego oraz przyłącza wody zużytej dz. nr ewid: **434 i 5654**.

2.Opis istniejącego stanu zagospodarowania działki.

Inwestowana działka o nr ewid: 434 położona jest w Przeworsku przy ulicy Tysiąclecia .. Działka graniczy z działką drogową drogi wojewódzkiej nr 835 Lublin – Grabownica Starzeńska a z pozostałych stron z działkami zabudowanymi budynkami użyteczności publicznej oraz terenem zielonym od ulicy Kołłątaja.

Cmentarz komunalny w stanie obecnym jest ogrodzony ogrodzeniem trwałym zlokalizowanym w granicy działki. Główne wejście i wjazd na teren cmentarza prowadzi od ulicy Tysiąclecia. Dodatkowo jest wykonana bramka w ogrodzeniu od ulicy Kołłątaja.

Istniejące ogrodzenie w większości jest wykonane jako murowane. Słupki i podmurówka murowane z cegły ceramicznej. W ogrodzeniu od strony ulicy Tysiąclecia przesła wykonane z siatki w ramach z prętów.

Z pozostałych stron ogrodzenie jest wykonane jako słupki murowane z przęsłami betonowymi. W części ogrodzenia od strony południowo-wschodniej i północno-wschodniej stare ogrodzenie zastąpiono prefabrykowanym betonowym. W ogrodzeniu od strony północno-wschodniej(szkoły) część ogrodzenia wykonana jako murowana – słupki murowane i przesła murowane z cegły ceramicznej. Na fragmencie od strony północno-wschodniej istniejące ogrodzenie uległo całkowitemu zniszczeniu i zostało zastąpione ogrodzeniem z siatki leśnej. W ogrodzeniu od strony południowo -wschodniej występuje brak przęsła.

Przy ogrodzeniu od strony ulicy Tysiąclecia na odcinkach przy bramie głównej znajduje się pomiędzy chodnikiem a ogrodzeniem skarpa.

Cmentarz komunalny (Rzymsko-Katolicki) przy ulicy Tysiąclecia w Przeworsku wpisany jest do rejestru zabytków decyzją o numerze A-667 z dnia 05.02.1987r.

Teren działki położony jest w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 425 „Dębica – Stalowa Wola -Rzeszów”

3.Opis projektowanego zagospodarowania terenu

W zagospodarowaniu terenu projektuje się o remont istniejącego ogrodzenia od strony południowo-wschodniej , północno-wschodniej i północno-zachodniej tj odtworzenie, przemurowanie istniejących słupków oraz wykonanie nowych przęsła . Od strony południowo

zachodniej projektuje się wykonanie remontu ogrodzenia poprzez zabezpieczenie istniejącego muru z cegły izolacją pionową oraz wykonanie nowych tynków i zastąpienie istniejącego ogrodzenia z siatki nowymi przesłami z prętów.

Słupki istniejącej bramy i bramki od ulicy Tysiąclecia przeznacza się do rozbiórki a projektuje się wykonanie nowych słupków z cegły pełnej o zmienionych wymiarach. Istniejące skrzydła bramy oraz bramek przeznacza się do odmalowania i ponownego montażu. Podczas wykonywania prac przy izolowaniu istniejącego muru od ulicy Tysiąclecia konieczne jest wykonanie wykopu w istniejącej skarpie oraz chodniku (na głębokość istniejącego posadowienia muru tj. ok. 1,0m od terenu). Po zakończeniu prac izolacyjnych projektuje się odtworzenie istniejącej skarpy i chodnika.

Przy istniejącym ogrodzeniu od ulicy Tysiąclecia od strony cmentarza są wykonane utwardzenia, których poziom równa się z poziomem czapki muru lub samego muru.

Projektuje się rozbiórkę istniejących utwardzeń i obniżenie terenu przy murze na głębokość ~ 40cm od góry czapki muru. Pas terenu przyległy do muru na całej długości projektuje się wyłożyć kostką brukową ze spadkiem w kierunku poprzecznym i podłużnym. Pas kostki zakończony korytkiem przykrawężnikowym „D” Spadek korytka zgodny z istniejącym spadkiem terenu.

W ramach prac remontowych przy ogrodzeniu od strony ulicy Tysiąclecia zostanie zajęta część pasa drogi wojewódzkiej nr 835 Lublin Grabownica Starzeńka dz. nr ewid: **5654**.

Przy bramce od strony ulicy Kołłataja istniejące słupki z rur kwadratowych stalowych przeznacza się do rozbiórki. Projektuje się zamocowanie istniejącego skrzydła bramki na słupkach murowanych. Na terenie cmentarza w stanie obecnym znajduje się przyłącz wody zakończony punktem do czerpania umieszczonym na studni chłonnej. Odprowadzenie wody odbywa się do studni chłonnej. Istniejącą studnię chłonną przeznacza się do likwidacji. Na istniejącym przyłączy wody projektuje się źródło uliczne. Odprowadzenie wody zużytej zaprojektowano przyłączem kanalizacji przebiegającym w chodniku cmentarza w kierunku bramy głównej z włączeniem do kanalizacji ogólnospławnej w drodze wojewódzkiej.

4.Opis źródła i kanalizacji wody zużytej

Na istniejącym przyłączy wody projektuje się źródło uliczne z kratą ściekową „Wiktorii”. Zaprojektowano źródło uliczne niezamarzające z żeliwa szarego. Odprowadzenie wody zużytej z kratki zaprojektowano przyłączem kanalizacji przebiegającym w chodniku cmentarza w kierunku bramy głównej z włączeniem do kanalizacji ogólnospławnej w drodze wojewódzkiej.

5.Ukształtowanie terenu i zieleni

Istniejące drzewa liściaste kolidujące z projektowanym ogrodzeniem przeznacza się do wycinki. Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy uzyskać stosowne decyzje na wycinkę drzew.

6. Informacja o działce i terenie

Dla terenu objętego opracowaniem Miasto Przeworsk nie posiada obowiązującego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego.

Inwestycja nie znajduje się na obszarze Natura 2000.

Cmentarz komunalny (Rzymsko-Katolicki) przy ulicy Tysiąclecia w Przeworsku wpisany jest do rejestru zabytków decyzją o numerze A-667 z dnia 05.02.1987r.

Teren działki położony jest w zasięgu Głównego Zbiornika Wód Podziemnych Nr 425 „Dębica –Stalowa Wola -Rzeszów”

7.Wpływ eksploatacji górniczej

Teren objęty opracowaniem nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

8. Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko

Projektowany remont ogrodzenia oraz budowa przyłącza kanalizacji wody zużytej i źródła ulicznego nie naruszy interesu osób trzecich w zakresie dojazdu i dostępu do ich terenu oraz nie pogorszy estetyki otoczenia. Planowane rozwiązania technologiczne, funkcjonalne i techniczne w ramach obowiązujących przepisów nie wywierają negatywnego wpływu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i bezpieczeństwo innych obiektów budowlanych znajdujących się w pobliżu.

Projektowana inwestycja nie należy do inwestycji wymagających uzyskiwania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Powstające na terenie ścieki (wody zużytej) o charakterze komunalnym będą odprowadzane do kanalizacji ogólnospławnej.

Ustawa o ochronie przyrody ma na celu zapewnienie przetrwania i właściwego stanu ochrony dziko występujących na terenie kraju lub innych państw członkowskich Unii Europejskiej rzadkich, endemicznych, podatnych na zagrożenia i zagrożonych wyginięciem oraz objętych ochroną na podstawie przepisów umów międzynarodowych, których Rzeczpospolita Polska jest stroną, gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk i ostoi, a także zachowanie różnorodności gatunkowej i genetycznej.

Z uwagi na lokalizację planowanego przedsięwzięcia, inwestycja ta nie będzie oddziaływać na obszary podlegające ochronie na podstawie przepisów o ochronie przyrody.

Na przedmiotowej działce nie znajdują się gatunki roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną gatunkową i nie jest wymagane zezwolenie na odstępstwo od zakazów w stosunku do gatunków chronionych na podstawie art.56 ustawy o ochronie przyrody

Na podstawie przeprowadzonych badań stwierdza się w oparciu o rozporządzenia:

- ⤴ Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 października 2011 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2012 Nr237, poz.1419)
- ⤴ Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 5 stycznia 2012 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. z 2012r, poz.81).
- ⤴ Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014r w sprawie gatunków dziko występujących grzybów objętych ochroną

że projekt w pełni dotrzymuje przepisy o ochronie gatunkowej.

9.Dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego i robót.

Projektowane roboty budowlane związane z remontem i projektowanymi przyłączami nie mają charakteru skomplikowanego.

Sprawdził:

Projektował: